



## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

---

### **Tikehau Capital cède sa participation dans JustCo, premier fournisseur asiatique d’espaces de travail flexibles haut de gamme, et réalise une plus-value nette s'élevant à 27,7 millions SGD (18,6 millions EUR)**

**Paris, le 9 janvier 2020 – Tikehau Capital, groupe de gestion d’actifs alternatifs et d’investissement, a annoncé aujourd’hui la vente de sa participation dans JustCo à un groupe d’investisseurs.**

Cet investissement permet à Tikehau Capital de dégager une excellente performance avec, à la clé, une plus-value de 27,7 millions SGD (18,6 millions EUR) sur un investissement initial de 4,0 millions SGD (2,5 millions EUR) réalisé en 2015 sur le bilan du Groupe au travers de sa filiale Salvepar.<sup>1</sup>

Fondée en 2011 à Singapour, où Tikehau Capital a ouvert un bureau en 2014, JustCo est le premier fournisseur d’espaces de travail flexibles haut de gamme en Asie. En vrai disrupteur du marché, la société redéfinit le co-travail en offrant des espaces partagés aux indépendants, entrepreneurs, start-ups et petites et grandes entreprises de la région Asie-Pacifique.

JustCo est présente dans de nombreuses villes en Australie, en Chine, en Indonésie, au Japon, en Corée du Sud, à Taïwan, en Thaïlande et à Singapour. La société y possède une quarantaine de centres et occupe une position dominante sur la plupart de ses marchés stratégiques.

---

<sup>1</sup> Source : rapport annuel 2015 de Salvepar.

### **A propos de Tikehau Capital :**

Tikehau Capital est un groupe de gestion d'actifs et d'investissement qui gère 24,3 milliards d'euros (au 30 septembre 2019) et dispose de 3,1 milliards d'euros de fonds propres (au 30 juin 2019). Le Groupe investit dans différentes classes d'actifs (dette privée, immobilier, private equity, stratégies liquides), notamment au travers de ses filiales de gestion d'actifs qui opèrent pour le compte d'acteurs institutionnels et privés. Contrôlé par son management, aux côtés de partenaires institutionnels de premier rang, Tikehau Capital compte plus de 500 collaborateurs (au 30 septembre 2019) au sein de ses bureaux actuellement situés à Paris, Londres, Amsterdam, Bruxelles, Luxembourg, Madrid, Milan, New York, Séoul, Singapour et Tokyo.

Tikehau Capital est coté sur le marché réglementé d'Euronext à Paris, Compartiment A (code ISIN : FR0013230612; Ticker: TKO.FP)

[www.tikehaucapital.com](http://www.tikehaucapital.com)

### **Contacts Presse :**

Tikehau Capital : Julien Sanson – +33 1 40 06 18 40  
France - Image 7 : Florence Coupry – +33 1 53 70 74 70  
UK - Finsbury: Arnaud Salla & Charles O'Brien – +44 207 251 3801  
[press@tikehaucapital.com](mailto:press@tikehaucapital.com)

### **Contact Actionnaires et Investisseurs :**

Louis Igonet – +33 1 40 06 11 11  
[shareholders@tikehaucapital.com](mailto:shareholders@tikehaucapital.com)

### **AVERTISSEMENT :**

*Cette opération a été réalisée par TIKEHAU INVESTMENT MANAGEMENT SAS (pour le compte des fonds qu'elle gère), société de gestion de portefeuille agréée par l'AMF depuis le 19/01/2007 sous le numéro GP-0700000006.*

*Le présent document ne doit pas être publié, diffusé, transmis ou distribué directement ou indirectement aux Etats-Unis d'Amérique ou dans tout autre pays dans lequel sa publication, diffusion, transmission ou distribution serait illégale. Ces informations ne constituent en aucun cas une offre d'achat ou de vente d'instruments financiers ou un service de conseil en investissement.*

*Ce document ne contient que des informations d'ordre général fournies à titre d'information et ne doit pas être considéré comme une recommandation générale ou spécifique d'investissement. Les performances passées ne sont pas un indicateur fiable des performances futures et aucun rendement ne peut être garanti. Certaines affirmations et données prévisionnelles sont basées sur les perspectives, les conditions de marché et la conjoncture économique actuelles ainsi que sur les opinions et convictions de Tikehau Capital et/ou de ses filiales. En raison des risques et des incertitudes qui entourent tout investissement, il pourrait survenir des écarts significatifs entre les rendements finaux et ceux présentés ou envisagés dans toute déclaration prospective, toute étude de cas ou toute prévision.*